

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
LEMBAR TANDA PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	iv
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Metode Penelitian	8
F. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN UMUM MENGENAI PERJANJIAN JUAL BELI TANAH	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	11
1. Pengertian Perjanjian	11
2. Syarat sahnya Perjanjian	14
3. Asas-asas Dalam Perjanjian	21
4. Hapusnya Perjanjian	27
B. Perjanjian Jual Beli Tanah	31
1. Pengertian Jual Beli	31
2. Asas dan Syarat Sahnya Jual Beli	34

3. Hak dan Kewajiban Dalam Jual Beli	41
4. Jual Beli Tanah	45
BAB III TINJAUAN TENTANG INHKAR JANJI (WANPRESTASI)	
A. Wanpretasi	51
B. Macam-Macam Prestasi dan Wanprestasi	55
C. Sebab Terjadinya Wanprestasi	58
D. Akibat Hukum Dari Wanprestasi	64
1. Akibat Hukum dari Wanprestasi karena Kesalahan Debitur	64
2. Akibat Hukum dari Wanprestasi karena keadaan memaksa	74
E. Wanprestasi Jual Beli Tanah	75
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN	
A. Kasus Posisi	79
1. Putusan Pengadilan Negeri	83
2. Putusan Pengadilan Tinggi	84
3. Putusan Mahkamah Agung	85
B. Keabsahan Perjanjian Jual Beli Tanah dalam Putusan Nomor 1515 K/Pdt/2016	86
C. Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Penjual Akibat Wanprestasi Perjanjian Jual Beli Tanah dalam Putusan Nomor 1515 K/Pdt/2016.	94
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	106
B. Saran	107
DAFTAR PUSTAKA	109